



Habitat 17, Office Public de l'Habitat de Charente-Maritime, est un établissement public, industriel et commercial (EPIC) en charge de la construction, la gestion et l'entretien d'un patrimoine de logements locatifs sociaux sur l'ensemble du département de la Charente-Maritime.

Propriétaire de plus de 5 000 logements sur le territoire de la Charente-Maritime, présent sur plus de 90 communes du département, Habitat 17 accompagne les élus et collectivités dans leurs projets d'habitat et d'aménagement.

Fort d'un personnel basé sur les territoires, en proximité des locataires, Habitat 17 est soucieux d'apporter une véritable qualité de services à ses locataires.

Modalités de recrutement

Poste en CDI à pourvoir au 1^{er} novembre.

Temps plein, Horaires variables.

Possibilité de télétravail

Fourchette de salaire :

26 000€ – 27 000 €

Intéressement. Prime d'assiduité.

Mutuelle et prévoyance d'entreprise attractives.

Titres restaurant à 10€.

27 jours de congés et 21 RTT par an.

Accès gratuit au CNAS



9-11 avenue de Mulhouse,
17041 La Rochelle Cedex1



recrutement@habitat17.fr

HABITAT 17 recrute

UN(E) CHARGÉ(E) DE RECOUVREMENT

Poste basé à La Rochelle

Contrat à Durée Indéterminée (CDI)

Vous souhaitez donner du sens à votre métier et contribuer à la qualité de vie des locataires ? Rejoignez un acteur engagé du logement social !

Sous la responsabilité du responsable de la gestion locative et au sein d'une équipe de 4 personnes, vous avez pour mission de prévenir et réduire les impayés locatifs en mettant en œuvre les solutions appropriées aux locataires présents et partis en difficultés.

Activités principales

- Détecter les situations d'impayés de loyer des locataires présents et partis sur son secteur d'activité,
- Rechercher des solutions et moyens de solvabilisation des ménages – plans d'apurements, ouverture des droits APL, sollicitation des caisses de retraite, dossiers de surendettement, mutations... et orienter les locataires vers les partenaires – CAF, FSL, Territoire d'action sociale,
- Assurer la mise en œuvre de la procédure de recouvrement – locataires présents et partis de la phase amiable à la phase contentieuse intégrant recouvrement forcé et procédure d'expulsion,
- Représenter Habitat 17 auprès des différentes instances et commissions ainsi que devant les tribunaux,



Profil attendu

- Formation Bac +2 (juridique ou CESF).
- Vous conjuguez aisance rédactionnelle, rigueur administrative, et autonomie. Vous êtes à l'aise avec les outils informatiques.
- Vous avez un profil orienté résultats.
- Réactif(ve), persévérant(e), et doté(e) d'une réelle capacité d'écoute.
- Des connaissances réglementaires en logement social seraient appréciées.