



HABITAT 17 recrute

UN(E) CHARGE(E) D'ATTRIBUTION en alternance

La Rochelle/Aytré

Habitat 17, Office Public de l'Habitat de Charente-Maritime, est un établissement public, industriel et commercial (EPIC) en charge de la construction, la gestion et l'entretien d'un patrimoine de logements locatifs sociaux sur l'ensemble du département de la Charente-Maritime.

Propriétaire de près de 4.800 logements sur le territoire de la Charente-Maritime, présent sur plus de 80 communes du département, Habitat 17 accompagne les élus et collectivités dans leurs projets d'habitat et d'aménagement.

Fort d'un personnel basé sur les territoires, en proximité des locataires, Habitat 17 est soucieux d'apporter un véritable service de qualité à ses locataires.

Rattaché(e) au responsable du service de gestion locative, vous intégrerez une équipe dynamique.

Activités principales

- **Commercialisation des logements**
 - o Annonces et démarches nécessaires si carence de candidat ou de profil adapté et risque de vacance,
 - o Prospection, process d'attribution, qualité de service Habitat 17
 - o Prise en charge des demandes de parcours résidentiels
- **Attribution des logements**
 - o Instruction de la demande de logement (aides au logement),
 - o Entretien découverte,
 - o Complétude du dossier pour CALEOL
 - o Prise en compte de la politique d'attribution d'Habitat 17, de la politique de peuplement des immeubles, de la tranquillité résidentielle, des équilibres de gestion – dette, vacance,
 - o Relations réservataires, partenaires institutionnels associatifs, élus,
 - o Visites commerciales
- **Signature du bail, entrée dans les lieux et accompagnement du locataire entrant**
 - o Signature du bail
 - o Etat des lieux d'entrée
 - o Accompagnement et suivi du locataire (APL, occupation du logement, traitement des sollicitations techniques et administratives formulées à l'entrée dans les lieux, lien avec le gardien dans le cadre de la visite de courtoisie.

Cette liste n'est pas exhaustive et pourra évoluer en fonction des sujets à traiter.

Profil attendu

Titulaire d'un Bac+2, vous préparez une Licence ou un Bachelor (professions immobilières, gestion de l'habitat social, SP3S...) .

Organisé(e), réactif(ve), positif(ve) et coopératif(ve), vous savez être force de proposition.

Modalités de recrutement et de candidature

Poste à pourvoir pour septembre 2024.

Déplacements possibles sur le Département de la Charente Maritime.

Les candidatures sont à adresser par messagerie électronique à recrutement@habitat17.fr

Merci d'indiquer impérativement votre rythme d'alternance dans votre CV ou lettre de motivation.



9-11 avenue de Mulhouse,
17041 La Rochelle Cedex I



recrutement@habitat17.fr

