



HABITAT 17 recrute

UN(E) CHARGÉ(E) EXPLOITATION MAINTENANCE

En CDI, temps plein, à La Rochelle

Au sein de la Direction de la Clientèle, le (la) chargé(e) exploitation et maintenance participe au contrôle et à l'exécution des contrats de maintenance et des prestations réalisées. Il (elle) coordonne la sécurité du patrimoine et est référent(e) technique en matière de suivi de l'exploitation maintenance des contrats d'entretien. Il (elle) prépare, rédige et analyse les marchés.

Activités principales

Réalise la rédaction des marchés de maintenance

Suit l'activité d'exploitation maintenance et le respect des engagements des prestataires

Est garant(e) de la procédure d'application des pénalités

Assure la coordination de la maintenance préventive du patrimoine avec les équipes de proximité

Pilote les dossiers liés à la sécurité du patrimoine et participe à la déclinaison de la stratégie de prise en compte de l'amiante de l'office

Assure et/ou coordonne la gestion des sinistres et dommages aux biens

Est référent(e) en matière énergétique et coordonne le dispositif de CEE

Profil attendu

Titulaire d'un bac+2-3 complété d'une expérience confirmée sur un poste similaire, vous avez une bonne connaissance des marchés publics, de la maintenance, des organes des bâtiments et du second œuvre. Vous maîtrisez les outils bureautiques (Excel et GMAO) et témoignez de capacités rédactionnelles et relationnelles reconnues.

Vous appréciez le travail en équipe et savez faire preuve d'autonomie, de rigueur, d'analyse ainsi que d'organisation. Des aptitudes à travailler en transversalité seront également nécessaires pour mener à bien vos missions.

Modalités de recrutement et de candidature

Poste à pourvoir immédiatement

Mutuelle d'entreprise attractive. Prévoyance prise en charge par l'employeur. Intéressement.

Prime d'assiduité. RTT. Titres restaurant à 9,20€

Habitat 17, Office Public de l'Habitat de Charente-Maritime, est un établissement public, industriel et commercial (EPIC) en charge de la construction, la gestion et l'entretien d'un patrimoine de logements locatifs sociaux sur l'ensemble du département de la Charente-Maritime.

Partenaire de plus de 80 municipalités, Habitat 17 possède un patrimoine de près de 4800 logements.

L'établissement dispose d'une large gamme de compétences aux collectivités pour conduire des projets sur le plan technique, administratif et financier.

L'organisme apporte également à la clientèle un service d'assistance et de conseil.



9-11 avenue de Mulhouse,
17041 La Rochelle Cedex I



recrutement@habitat17.fr

